

Zápis

z jednání Rady města v Rychnově nad Kněžnou ze dne 8.3.2010

Přítomni:

Jiří Rokl
PaedDr. Miroslav Richter
Jaroslav Havel
Eva Červinková
Pavel Kovářiček
Karel Knop
MUDr. Ladislav Bachura (příchod v 15:10 hod.)

Jaroslava Pleslová - zapisovatelka

Omluven:

Ing. Ladislav Pyskatý - tajemník

Program:

1. Kontrola plnění usnesení.
2. Rozšíření znění usnesení RM č. 87/08 ze dne 17.3.2008.
3. Zjednodušený rozsah vedení účetnictví u příspěvkových organizací.
4. Návrh na uzavření nájemní smlouvy v sociálním bytě Na Drahách 835, Rychnov n. Kn. se žadatelkou pí Izabelou Gunarovou se 2 dětmi.
5. Uzavření Smlouvy o zápůjčce vyvolávacího systému CALL 209-S s firmou Kadlec - elektronika, s.r.o., Brno.
6. Uzavření Smlouvy o dílo č. 71/821-10-501/10 na dodávku ponorného čerpadla ITT Lowara Z10200 02/2C do vrtu RK3 v Rychnově n. Kn. s firmou Aqua servis, a.s., Rychnov n. Kn.
7. Pronájem části p.p.č. 3002/1 v k.ú. Rychnov n. Kn.
8. Nájem nebytových prostor v čp. 79, Panská ul., Rychnov n. Kn. - Národní dům.
9. Uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo na dopracování projektové dokumentace na stavbu „STL plynovod Roveň“ s firmou Topimont, s.r.o., Hradec Králové.
10. Žádost p. Martina Demetera, Rychnov n. Kn. a pí Jiřiny Gunarové, Rychnov n. Kn. o přidělení bytu v čp. 455, Pelclovo nábř., Rychnov n. Kn.
11. Zrušení usnesení RM č. 31/10 bodu 4) ze dne 8.2.2010, dohoda o ukončení nájmu, přidělení bytu.
12. Ukončení pronájmu p.p.č. 3107 v k.ú. Litohrady.
13. Ukončení nájemní smlouvy a pronájem p.p.č. 3062/6 a p.p.č. 3062/7 v k.ú. Rychnov n. Kn.
14. Žádost MS Háj Synkov o poskytnutí p.p.č. 3485 v k.ú. Slemeno u Rychnova n. Kn. do bezplatného užívání.
15. Prodej p.p.č. 2427/5 v k.ú. Rychnov n. Kn.
16. Prodej p.p.č. 2741/19, p.p.č. 2741/20 a p.p.č. 2741/32 v k.ú. Rychnov n. Kn.
17. Nájem nebytových prostor v čp. 79, Panská ul., Rychnov n. Kn. - Národní dům.
18. Žádost společnosti AKTIV 95 Opava s.r.o., Opava o udělení souhlasu s užitím znaku města Rychnova n. Kn. na reklamních butonech.
19. Žádost MŠ Čtyřlístek, Rychnov n. Kn. a MŠ Kytíčka, Rychnov n. Kn. o povolení výjimky z počtu dětí ve třídách na školní rok 2010-2011.
20. Návrh na vyřazení majetku MŠ Kytíčka, Rychnov n. Kn.
21. Informace MŠ Láň, Rychnov n. Kn. o projektu.
22. Různé.

Jednání Rady města Rychnova nad Kněžnou zahájil v 15:00 hod. starosta města Jiří Rokl. K návrhu programu nebyly vzneseny připomínky ani jiné doplňující návrhy.
hlasování 6 pro

K bodu č.1:

Kontrola plnění usnesení.

- provedl Jiří Rokl, starosta

hlasování

6 pro

USNESENO č. 56/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

v z a l a na vědomí

provedenou kontrolu usnesení.

K bodu č.2:

Rozšíření znění usnesení RM č. 87/08 ze dne 17.3.2008.

Všichni radní obdrželi písemný materiál starosty. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

6 pro

USNESENO č. 57/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

s c h v a l u j e

následující rozšířené znění usnesení RM č. 87/08 ze dne 17.3.2008: „Rada města v Rychnově nad Kněžnou svěřuje podle § 102 odst. 2 písm. m) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, odboru správy majetku MěÚ Rychnov nad Kněžnou s účinností od 15. března 2010 působnost rozhodovat o uzavírání nájemních smluv a smluv o výpůjčce nemovitého majetku města Rychnov nad Kněžnou na dobu nejvýše 1 rok, s výjimkou nájemních smluv týkajících se budov v majetku města Rychnov nad Kněžnou.“

K bodu č.3:

Zjednodušený rozsah vedení účetnictví u příspěvkových organizací.

Všichni radní obdrželi písemný materiál odboru školství, kultury, mládeže a tělovýchovy. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

6 pro

USNESENO č. 58/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

I. s c h v a l u j e

vedení účetnictví ve zjednodušeném rozsahu u příspěvkových organizací: Základní škola Masarykova, Rychnov n. Kn., Základní škola Javornická, Rychnov n. Kn., Základní škola a mateřská škola Roveň, Rychnov n. Kn., Dům dětí a mládeže, Rychnov n. Kn., Základní umělecká škola, Rychnov n. Kn., Mateřská škola Čtyřlístek, Rychnov n. Kn., Mateřská škola Klíček, Rychnov n. Kn., Mateřská škola Láň, Rychnov n. Kn., Mateřská škola Kytíčka, Rychnov n. Kn. a Mateřská škola Sluníčko, Rychnov n. Kn. od 1.1.2010 včetně podmínek uvedených v předložené důvodové zprávě.

a

II. u k l á d á

vedoucí odboru školství, kultury, mládeže a tělovýchovy informovat výše uvedené příspěvkové organizace v termínu do 10.3.2010.

K bodu č.4:**Návrh na uzavření nájemní smlouvy v sociálním bytě Na Drahách 835, Rychnov n. Kn. se žadatelkou pí Izabelou Gunarovou se 2 dětmi.**

Všichni radní obdrželi písemný materiál odboru sociálních věcí. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

6 pro

USNESENO č. 59/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na přidělení sociálního bytu o vel. 0+1, Na Drahách 835, Rychnov n. Kn. na dobu určitou od 1.3.2010 do 31.8.2010 se žadatelkou paní Izabelou Gunarovou s dětmi.

K bodu č.5:**Uzavření Smlouvy o zápůjčce vyvolávacího systému CALL 209-S s firmou Kadlec - elektronika, s.r.o., Brno.**

Všichni radní obdrželi písemný materiál odboru dopravy a silničního hospodářství. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

6 pro

USNESENO č. 60/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o zápůjčce vyvolávacího systému CALL 209-S pro odbavování klientů u přepážek odboru dopravy s firmou Kadlec - elektronika, s.r.o., Hviezdoslavova 55e, Brno.

K bodu č.6:**Uzavření Smlouvy o dílo č. 71/821-10-501/10 na dodávku ponorného čerpadla ITT Lowara Z10200 02/2C do vrtu RK3 v Rychnově n. Kn. s firmou Aqua servis, a.s., Rychnov n. Kn.**

Všichni radní obdrželi písemný materiál OSM. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

6 pro

USNESENO č. 61/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

I. s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o dílo č. 71/821-10-501/10 na dodávku ponorného čerpadla ITT Lowara Z10200 02/2C do vrtu RK3 v Rychnově n. Kn. s firmou Aqua servis, a.s., Štemberkova 1094, Rychnov n. Kn.

a

II. p o v ě ř u j e

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy po schválení souvisejících úprav

rozpočtu města.

K bodu č.7:

Pronájem části p.p.č. 3002/1 v k.ú. Rychnov n. Kn.

Všichni radní obdrželi písemný materiál OSM. Nebyly žádné připomínky.

(v 15:10 hod. příchod MUDr. Bachury)

hlasování

7 pro

USNESENO č. 62/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

I. v z a l a na vědomí

žádost paní Radky Pecháčkové, Rychnov n. Kn. o pronájem části p.p.č. 3002/1 v k.ú. Rychnov n. Kn. o výměře cca 10 m² za účelem zřízení letního stolování před domem čp. 62.

a

II. u k l á d á

odboru správy majetku:

- 1) projednat s paní Radkou Pecháčkovou vzhled předzahrádky vybudované za účelem letního stolování pro restauraci „Café Sultán“ na p.p.č. 3002/1 v k.ú. Rychnov n. Kn.
- 2) zveřejnit záměr města Rychnova n. Kn. pronajmout část p.p.č. 3002/1 v k.ú. Rychnov n. Kn.

K bodu č.8:

Nájem nebytových prostor v čp. 79, Panská ul., Rychnov n. Kn. - Národní dům.

Všichni radní obdrželi písemný materiál OSM. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

7 pro

USNESENO č. 63/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

s c h v a l u j e

nájem nebytových prostor v budově čp. 79 na p.p.č. 36 v k.ú. Rychnov n. Kn., Panská ul. (Národní dům) ve III. NP, místnost č. 311 o výměře 30,98 m², chodba o výměře 2,02 m², koupelna + WC o výměře 6,40 m², kuchyň o výměře 5,16 m² Občanskému sdružení Pferda - sdružení pro všestranný rozvoj osob s mentálním postižením, Panská 79, Rychnov n. Kn. za podmínek: nájem na dobu neurčitou, výpovědní lhůta 3 měsíce, výše nájmu - celkem 44,56 m² - 600,-- Kč/m²/ročně, zálohy za služby, účel nájmu - kancelář. Nájemce se zavazuje na své náklady provést rekonstrukci nebytových prostor do výše cca 200.000,-- Kč, která bude odsouhlasena pronajímatelem. Po dokončení rekonstrukce a předložení celkové výše za rekonstrukci bude sepsán dodatek k nájemní smlouvě a investovaná částka bude započtena proti nájemnému.

K bodu č.9:

Uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo na dopracování projektové dokumentace na stavbu „STL plynovod Roven“ s firmou Topimont, s.r.o., Hradec Králové.

Všichni radní obdrželi písemný materiál OSM. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

7 pro

USNESENO č. 64/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

s c h v a l u j e

uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 3.11.2008 na dopracování projektové dokumentace na stavbu „STL plynovod Roveň“ s firmou Topimont, s.r.o., J. Purkyně 698, Hradec Králové. V dodatku jsou vyčísleny vícepráce spojené s dopracováním projektové dokumentace na prodloužení STL plynovodu Roveň o 589 m včetně 73 odběrných míst zakončených hlavním uzávěrem plynu v betonovém prefabrikovaném přístřešku.

K bodu č.10:**Žádost p. Martina Demetera, Rychnov n. Kn. a pí Jiřiny Gunarové, Rychnov n. Kn. o přidělení bytu v čp. 455, Pelclovo nábř., Rychnov n. Kn.**

Všichni radní obdrželi písemný materiál OSM. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

7 pro

USNESENO č. 65/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

I. v z a l a na vědomí

žádost pana Martina Demetera, Rychnov n. Kn. a paní Jiřiny Gunarové, Rychnov n. Kn. o přidělení bytu č. 12 v čp. 455, Pelclovo nábřeží, Rychnov n. Kn.

a

II. s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt č. 12 v čp. 455, Pelclovo nábřeží, Rychnov n. Kn. s panem Martinem Demeterem, bytem Rychnov n. Kn. a paní Jiřinou Gunarovou, bytem Rychnov n. Kn. Nájemní smlouva bude uzavřena po opravě bytu na dobu určitou 6 měsíců.

K bodu č.11:**Zrušení usnesení RM č. 31/10 bodu 4) ze dne 8.2.2010, dohoda o ukončení nájmu, přidělení bytu.**

Všichni radní obdrželi písemný materiál OSM. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

7 pro

USNESENO č. 66/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

I. r u š í

usnesení RM č. 31/10 bod 4) ze dne 8.2.2010.

a

II. s c h v a l u j e

1) dohodu o ukončení nájmu bytu s paní Blankou Makulovou, bytem Rokytnice v Orlických horách na byt č. 10 v čp. 835, ul. Na Drahách, Rychnov n. Kn. ke dni 28.2.2010.

- 2) na základě doporučení bytové komise ze dne 2.11.2009 uzavření nájemní smlouvy na byt č. 43 o vel. 1+1 v čp. 1556, Městská Habrová, Rychnov n. Kn. s paní Ing. Pavlou Marvanovou, bytem Rychnov n. Kn. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s předplacením nájemného částkou 100.000,-- Kč.

K bodu č.12:

Ukončení pronájmu p.p.č. 3107 v k.ú. Litohrady.

Všichni radní obdrželi písemný materiál OSM. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

7 pro

USNESENO č. 67/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

s c h v a l u j e

ukončení pronájmu p.p.č. 3107 v k.ú. Litohrady, pronajaté společnosti ZEA Rychnovsko a.s., se sídlem Javornice 354 na základě nájemní smlouvy ze dne 1.8.2006 dohodou smluvních stran.

K bodu č.13:

Ukončení nájemní smlouvy a pronájem p.p.č. 3062/6 a p.p.č. 3062/7 v k.ú. Rychnov n. Kn.

Všichni radní obdrželi písemný materiál OSM. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

7 pro

USNESENO č. 68/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

I. v z a l a na vědomí

- 1) žádost pana Miroslava Lauryna, Svijany, Příšovice o ukončení nájemní smlouvy na pronájem p.p.č. 3062/6 a 3062/7 v k.ú. Rychnov n. Kn.
- 2) žádost pana Jiřího Dušánka, Prorubky a pana Libora Marka, Lično o pronájem výše uvedených pozemků.

a

II. u k l á d á

odboru správy majetku zveřejnit záměr města Rychnova n. Kn. pronajmout p.p.č. 3062/6 a p.p.č. 3062/7 v k.ú. Rychnov n. Kn.

K bodu č.14:

Žádost MS Háj Synkov o poskytnutí p.p.č. 3485 v k.ú. Slemeno u Rychnova n. Kn. do bezplatného užívání.

Všichni radní obdrželi písemný materiál OSM. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

7 pro

USNESENO č. 69/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

I. v z a l a na vědomí

žádost Mysliveckého sdružení Háj Synkov o poskytnutí p.p.č. 3485 v k.ú. Slemeno u Rychnova n. Kn. do bezplatného užívání jako zvěřní políčko.

a

II. n e s c h v a l u j e

užívání celé ani části p.p.č. 3485 v k.ú. Slemeno u Rychnova n. Kn. Mysliveckým sdružením Háj Synkov jako zvěřní políčko.

K bodu č.15:

Prodej p.p.č. 2427/5 v k.ú. Rychnov n. Kn.

Všichni radní obdrželi písemný materiál OSM. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

7 pro

USNESENO č. 70/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

I. v z a l a na vědomí

žádost pana Václava Raima, bytem Rychnov n. Kn. o odkoupení části p.p.č. 2427/5 v k.ú. Rychnov n. Kn.

a

II. p r o j e d n a l a a n e d o p o r u č u j e ZM ke schválení

prodej celé ani části p.p.č. 2427/5 v k.ú. Rychnov n. Kn.

K bodu č.16:

Prodej p.p.č. 2741/19, p.p.č. 2741/20 a p.p.č. 2741/32 v k.ú. Rychnov n. Kn.

Všichni radní obdrželi písemný materiál OSM. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

7 pro

USNESENO č. 71/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

I. v z a l a na vědomí

opakovanou žádost manželů Marie a Karla Satrapových, bytem Rychnov n. Kn. o odkoupení p.p.č. 2741/19, p.p.č. 2741/20 a p.p.č. 2741/32 v k.ú. Rychnov n. Kn.

a

II. d o p o r u č u j e ZM

potvrdit usnesení ZM č. 8/09 ze dne 23.2.2009 (neschválení prodeje p.p.č. 2741/19, p.p.č. 2741/20 a p.p.č. 2741/32 v k.ú. Rychnov n. Kn.).

K bodu č.17:

Nájem nebytových prostor v čp. 79, Panská ul., Rychnov n. Kn. - Národní dům.

Všichni radní obdrželi písemný materiál OSM. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

7 pro

USNESENO č. 72/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

s c h v a l u j e

nájem nebytových prostor v budově čp. 79 na p.p.č. 36 v k.ú. Rychnov n. Kn., Panská ul. (Národní dům), Rychnov n. Kn. ve III. NP, kancelář č. 310 o výměře

19,47 m² Probační a mediační službě České republiky, Hybernská 18, Praha 1 za podmíněk: počátek nájmu 1.4.2010, nájem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, výše nájmu - celkem 19,47 m² - 750,-- Kč/m²/ročně, každoroční valorizace nájmu, + služby, účel nájmu - kancelář pro nájemcovu činnost.

K bodu č.18:

Žádost společnosti AKTIV 95 Opava s.r.o., Opava o udělení souhlasu s užitím znaku města Rychnova n. Kn. na reklamních butonech.

Starosta seznámil radní s písemnou žádostí společnosti AKTIV 95 Opava s.r.o. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

7 pro

USNESENO č. 73/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

s o u h l a s í

na základě žádosti společnosti AKTIV 95 Opava s.r.o., Slezská 110/24, Opava s umístěním znaku města Rychnova n. Kn. na reklamních butonech s připínáčkem nebo magnetem.

K bodu č.19:

Žádost MŠ Čtyřlístek, Rychnov n. Kn. a MŠ Kytíčka, Rychnov n. Kn. o povolení výjimky z počtu dětí ve třídách na školní rok 2010-2011.

Místostarosta PaedDr. Richter seznámil radní s písemným materiálem. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

7 pro

USNESENO č. 74/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

p o v o l u j e

- 1) na základě žádosti Mateřské školy Čtyřlístek, Rychnov n. Kn., Mírová 1487 a zák. č. 561/2004 Sb., § 23, odst. 3 výjimku z počtu dětí ve třídách mateřské školy na školní rok 2010-2011, dle předloženého návrhu.
- 2) na základě žádosti Mateřské školy Kytíčka, Rychnov n. Kn., B. Němcové 648 a zák. č. 561/2004 Sb., § 23, odst. 3 výjimku z počtu dětí ve třídách mateřské školy na školní rok 2010-2011, dle předloženého návrhu.

K bodu č.20:

Návrh na vyřazení majetku MŠ Kytíčka, Rychnov n. Kn.

Místostarosta PaedDr. Richter seznámil radní s písemným materiálem. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

7 pro

USNESENO č. 75/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

v z a l a na vědomí

vyřazení majetku Mateřské školy Kytíčka, Rychnov n. Kn., B. Němcové 648 z evidence školy dle předložené žádosti ze dne 22.2.2010.

K bodu č.21:

Informace MŠ Láň , Rychnov n. Kn. o projektu.

Místostarosta PaedDr. Richter seznámil radní s písemným materiálem. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

7 pro

USNESENO č. 76/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

v z a l a na vědomí

informaci ředitelky Mateřské školy Láň, Rychnov n. Kn., Českých bratří 1387 o podaném projektu na čerpání financí z ESF - Vzdělávání pro konkurenceschopnost, oblast podpory 1.2. Rovné příležitosti dětí a žáků se speciálními vzdělávacími potřebami.

K bodu č.22:

Různé.

hlasování

7 pro

USNESENO č. 77/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

v z a l a na vědomí

- 1) výroční zprávu Sdružení dobrovolných hasičů Roveň o činnosti za rok 2009.
- 2) informaci společnosti OREDO s.r.o., Nerudova 104, Hradec Králové o připravované optimalizaci jízdních řádů.
- 3) Oznámení veřejného projednání návrhu Změny č. 9 Územního plánu města Rychnov n. Kn. jako návrhu opatření obecné povahy.

Vzhledem k tomu, že program jednání Rady města Rychnova n. Kn. byl vyčerpán, ukončil starosta města Jiří Rokl jednání Rady v 15:50 hodin.

Příští jednání Rady města bude v pondělí **22. března 2010 od 15:00 hodin.**

PaedDr. Miroslav Richter
místostarosta

Jiří Rokl
starosta