

## Zápis

z jednání Rady města v Rychnově nad Kněžnou ze dne 26.4.2010

---

**Přítomni:**

Jiří Rokl  
 PaedDr. Miroslav Richter  
 MUDr. Ladislav Bachura  
 Eva Červinková  
 Pavel Kovářiček  
 Karel Knop (příchod v 15:10 hod.)  
  
 Ing. Ladislav Pyskatý - tajemník  
 Jaroslava Pleslová - zapisovatelka

**Omluven:**

Jaroslav Havel

**Program:**

1. Kontrola plnění usnesení.
2. Finanční dar bezpříspěvkovým dárcům krve za 80 odběrů.
3. Podrobný položkový rozpis úprav rozpočtu města na rok 2010 číslo 4/II/2010 schválených zastupitelstvem města dne 19.4.2010.
4. Dohoda o splátkách dluhu srážkami ze mzdy a jiných příjmů.
5. Směrnice Rady města Rychnov nad Kněžnou pro poskytování odměn ředitelům škol a školských zařízení zřizovaných městem Rychnov nad Kněžnou.
6. Návrh na uzavření nájemní smlouvy v sociálním bytě Na Drahách 835, Rychnov n. Kn. s žadatelkou pí Halbichovou Martinou se 2 dětmi.
7. Souhlas s instalací internetové sítě společnosti Erkor, spol. s r. o., Hradec Králové v budově čp. 1491, 1556, 1557, 1558, 1559, ul. Městská Habrová, Rychnov n. Kn.
8. Prodej 3 ks EKO WC.
9. Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene k p.p.č. 351/5 v k.ú. Dlouhá Ves u Rychnova n. Kn. s firmou ČEZ Distribuce, a.s., Děčín.
10. Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene k p.p.č. 1447/1 a 2925/2 v k.ú. Rychnov n. Kn. s firmou ČEZ Distribuce, a.s., Děčín.
11. Zápis z bytové komise ze dne 12.4.2010, dohoda o ukončení nájmu bytu, přidělení bytů.
12. Uzavření Nájemní smlouvy na vyhrazení parkovacího místa pro nákladní vozidlo za účelem celního řízení s firmou Celní úřad Náchod, oddělení Rychnov n. Kn.
13. Informace ve věci pohledávky pí Lenky Kocmanové, bytem Rychnov n. Kn.
14. Směna částí pozemků p.č. 636 a p.č. 638/1 za část p.p.č. 737/1, vše v k.ú. Roveň u Rychnova n. Kn.
15. Pronájem části p.p.č. 737/1 v k.ú. Roveň u Rychnova n. Kn.
16. Uzavření Smlouvy o dílo na akci „Oprava hřbitovní zdi u kaple Proměnění Páně v Rychnově n. Kn.“ s firmou Jiří Čáp, kamenické práce a památky, Líšnice.
17. Stížnost pí Martiny Dittmar, Rychnov n. Kn. na sousedy na Poláčkově náměstí.
18. Platový výměr ředitele Domu dětí a mládeže, Rychnov n. Kn.
19. Schválení účelových peněžitých darů pro ZŠ Rychnov n. Kn., Javornická.
20. Jmenování ředitele příspěvkové organizace Plavecký bazén RK.
21. Uzavření Dodatku č. 3 k nájemní smlouvě na nebytové prostory v čp. 2, Jiráskova ul., Rychnov n. Kn. s panem Jiřím Urbanem, Rychnov n. Kn.
22. Různé.

Jednání Rady města Rychnova nad Kněžnou zahájil v 15:00 hod. starosta města Jiří Rokl. K návrhu programu nebyly vzneseny připomínky ani jiné doplňující návrhy.

hlasování 5 pro

---

K bodu č.1:

**Kontrola plnění usnesení.**

- provedl Jiří Rokl, starosta

hlasování 5 pro

**USNESENO č. 127/10**

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

v z a l a na vědomí

provedenou kontrolu usnesení.

---

K bodu č.2:

**Finanční dar bezpříspěvkovým dárcům krve za 80 odběrů.**

Starosta seznámil radní s pozvánkou ČČK na setkání při příležitosti ocenění bezpříspěvkových dárců krve za 80 odběrů a navrhl předat oceněným občanům z Rychnova n. Kn. finanční dar, každému ve výši 2.000,-- Kč. Nebyly žádné připomínky.

hlasování 5 pro

**USNESENO č. 128/10**

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

s c h v a l u j e

finanční dar bezpříspěvkovým dárcům krve za 80 odběrů - paní Jitce Málkové, panu Václavu Hovadovi a panu Ing. Vladimíru Hulmanovi - každému ve výši 2.000,-- Kč.

---

K bodu č.3:

**Podrobný položkový rozpis úprav rozpočtu města na rok 2010 číslo 4/II/2010 schválených zastupitelstvem města dne 19.4.2010.**

Všichni radní obdrželi písemný materiál odboru finančního. Nebyly žádné připomínky.

(v 15:10 hod. příchod p. Knopa)

hlasování 6 pro

**USNESENO č. 129/10**

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

s c h v a l u j e

podrobný položkový rozpis úprav rozpočtu města na rok 2010 číslo 4/II/2010 schválených zastupitelstvem města dne 19.4.2010.

---

K bodu č.4:

**Dohoda o splátkách dluhu srážkami ze mzdy a jiných příjmů.**

Všichni radní obdrželi písemný materiál odboru finančního. Nebyly žádné připomínky.

hlasování 6 pro

**USNESENO č. 130/10**

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

s c h v a l u j e

Dohodu o splátkách dluhu srážkami ze mzdy a jiných příjmů dle předloženého návrhu.

K bodu č.5:**Směrnice Rady města Rychnov nad Kněžnou pro poskytování odměn ředitelům škol a školských zařízení zřizovaných městem Rychnov nad Kněžnou.**

Všichni radní obdrželi písemný materiál místostarosty PaedDr. Richtera. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

6 pro

**USNESENO č. 131/10**

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

s c h v a l u j e

Směrnici Rady města Rychnov nad Kněžnou pro poskytování odměn ředitelům škol a školských zařízení zřizovaných městem Rychnov nad Kněžnou, dle předloženého návrhu.

K bodu č.6:**Návrh na uzavření nájemní smlouvy v sociálním bytě Na Drahách 835, Rychnov n. Kn. s žadatelkou pí Halbichovou Martinou se 2 dětmi.**

Všichni radní obdrželi písemný materiál odboru sociálních věcí. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

6 pro

**USNESENO č. 132/10**

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na sociální byt o vel. 1+1, Na Drahách 835, Rychnov n. Kn. na dobu určitou od 1.5.2010 do 31.10.2010 s žadatelkou paní Halbichovou Martinou s dětmi.

K bodu č.7:**Souhlas s instalací internetové sítě společnosti Erkor, spol. s r. o., Hradec Králové v budově čp. 1491, 1556, 1557, 1558, 1559, ul. Městská Habrová, Rychnov n. Kn.**

Všichni radní obdrželi písemný materiál OSM. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

6 pro

**USNESENO č. 133/10**

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

s o u h l a s í

s instalací internetové antény a sítě DDS v budově čp. 1491, 1556, 1557, 1558, 1559, ul. Městská Habrová, Rychnov n. Kn. společnosti Erkor, spol. s r.o., Přemyslova 30, Hradec Králové 8.

---

K bodu č.8:

**Prodej 3 ks EKO WC.**

Všichni radní obdrželi písemný materiál OSM. Nebyly žádné připomínky.

hlasování 6 pro

**USNESENO č. 134/10**

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

s c h v a l u j e

prodej 3 ks EKO WC Podorlické sodovkárny s.r.o., Rychnov n. Kn., Kaštany 435  
za cenu 200,-- Kč/ks.

---

K bodu č.9:

**Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene k p.p.č. 351/5 v k.ú. Dlouhá Ves u Rychnova n. Kn. s firmou ČEZ Distribuce, a.s., Děčín.**

Všichni radní obdrželi písemný materiál OSM. Nebyly žádné připomínky.

hlasování 6 pro

**USNESENO č. 135/10**

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

I. s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene číslo IV-12-2004553/VB/5, Dlouhá Ves u RK, Kopecký, 3xRD - Knn za účelem zřízení a provozování distribuční soustavy energetického zařízení na p.p.č. 351/5 v k.ú. Dlouhá Ves u Rychnova n. Kn. s firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8.

a

II. p o v ě ř u j e

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy.

---

K bodu č.10:

**Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene k p.p.č. 1447/1 a 2925/2 v k.ú. Rychnov n. Kn. s firmou ČEZ Distribuce, a.s., Děčín.**

Všichni radní obdrželi písemný materiál OSM. Nebyly žádné připomínky.

hlasování 6 pro

**USNESENO č. 136/10**

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

I. s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene číslo IV-12-2002670/VB/01, Rychnov n. Kn., TESCO – přeložka NN, kNN za účelem zřízení a provozování distribuční soustavy energetického zařízení na p.p.č. 1447/1 a 2925/2 v k.ú. Rychnov n. Kn. s firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8.

a

II. p o v ě ř u j e

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy.

---

K bodu č.11:

**Zápis z bytové komise ze dne 12.4.2010, dohoda o ukončení nájmu bytu, přidělení bytů.**

Všichni radní obdrželi písemný materiál OSM. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

6 pro

**USNESENO č. 137/10**

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

I. v z a l a na vědomí

zápis z bytové komise ze dne 12.4.2010.

a

II. s c h v a l u j e

- 1) dohodu o ukončení nájmu bytu s paní Boženou Šikýřovou, bytem Rychnov n. Kn. na byt č. 26 v čp. 1453, ul. Mírová, Rychnov n. Kn. ke dni 30.4.2010.
- 2) na základě doporučení bytové komise ze dne 12.4.2010 uzavření nájemní smlouvy na byt č. 39 o vel. 1+1 v čp. 1557, Městská Habrová, Rychnov n. Kn. s panem Jaroslavem Rolejčkem, bytem Rychnov n. Kn. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s předplacením nájemného částkou 100.000,-- Kč.
- 3) na základě doporučení bytové komise ze dne 12.4.2010 uzavření nájemní smlouvy na byt č. 26 o vel. 0+1 v čp. 1453, ul. Mírová, Rychnov n. Kn. s panem Tomášem Drábkem, bytem Rychnov n. Kn. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok.

---

K bodu č.12:

**Uzavření Nájemní smlouvy na vyhrazení parkovacího místa pro nákladní vozidlo za účelem celního řízení s firmou Celní úřad Náchod, oddělení Rychnov n. Kn.**

Všichni radní obdrželi písemný materiál OSM. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

6 pro

**USNESENO č. 138/10**

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

I. s c h v a l u j e

uzavření Nájemní smlouvy č. 012/2010 – ZVP/Tr s firmou Celní úřad Náchod, oddělení Rychnov n. Kn., Jiráskova 320 na část p.p.č. 1756/1 zastavěná plocha - společný dvůr o výměře 50 m<sup>2</sup> v k.ú. Rychnov n. Kn. na vyhrazení parkovacího místa pro nákladní vozidlo za účelem celního řízení.

a

II. p o v ě ř u j e

starosta města podpisem výše uvedené smlouvy.

---

K bodu č.13:

**Informace ve věci pohledávky pí Lenky Kocmanové, bytem Rychnov n. Kn.**

Všichni radní obdrželi písemný materiál OSM. Po krátké diskusi se radní shodli schválit vyklizení bytu a podání žaloby proti pí Kocmanové.

hlasování

6 pro

**USNESENO č. 139/10**

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

I. v z a l a na vědomí

informaci ve věci pohledávky paní Lenky Kocmanové, bytem Rychnov n. Kn., zahájeného insolvenčního řízení.

a

II. s c h v a l u j e

- 1) vyklizení bytu č. 20 o vel. 1+1 v domě čp. 1557, ul. Městská Habrová, Rychnov n. Kn. paní Lence Kocmanové, trvale bytem Rychnov n. Kn.
- 2) podání žaloby na vyklizení bytu č. 20 v čp. 1557, ul. Městská Habrová, Rychnov n. Kn. proti paní Lence Kocmanové.
- 3) udělení plné moci JUDr. Miloslavu Tuzarovi, advokátovi, k zastupování Města Rychnova nad Kněžnou, a to k podání žaloby a zastupování v soudním řízení vedeném ve věci vyklizení bytu č. 20 v čp. 1557, ul. Městská Habrová, Rychnov n. Kn. proti paní Lence Kocmanové.

K bodu č.14:**Směna částí pozemků p.č. 636 a p.č. 638/1 za část p.p.č. 737/1, vše v k.ú. Roveň u Rychnova n. Kn.**

Všichni radní obdrželi písemný materiál OSM. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

6 pro

**USNESENO č. 140/10**

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

I. v z a l a na vědomí

žádost pana Petra Provazníka, Lupenice o směnu částí pozemků v k.ú. Roveň u Rychnova n. Kn. z vlastnictví paní Aleny Provazníkové za část pozemku z vlastnictví města Rychnova nad Kněžnou.

a

II. projednala a n e d o p o r u č u j e ZM ke schválení

směnu částí pozemků p.č. 636 a p.č. 638/1 (dle původního katastru) v k.ú. Roveň u Rychnova n. Kn. z vlastnictví paní Aleny Provazníkové, Lupenice za část p.p.č. 737/1 (dle původního katastru) v k.ú. Roveň u Rychnova n. Kn. z vlastnictví města Rychnova nad Kněžnou.

K bodu č.15:**Pronájem části p.p.č. 737/1 v k.ú. Roveň u Rychnova n. Kn.**

Všichni radní obdrželi písemný materiál OSM. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

6 pro

**USNESENO č. 141/10**

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

I. v z a l a na vědomí

žádost paní Kateřiny Dostálové, bytem Rychnov n. Kn. o pronájem části p.p.č. 737/1 (dle PK) v k.ú. Roveň u Rychnova n. Kn.

a

II. u k l á d á

odboru správy majetku zveřejnit záměr města Rychnova n. Kn. pronajmout část p.p.č. 737/1 (dle PK) v k.ú. Roveň u Rychnova n. Kn.

K bodu č.16:

**Uzavření Smlouvy o dílo na akci „Oprava hřbitovní zdi u kaple Proměnění Páně v Rychnově n. Kn.“ s firmou Jiří Čáp, kamenické práce a památky, Líšnice.**

Všichni radní obdrželi písemný materiál OSM. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

6 pro

**USNESENO č. 142/10**

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

I. s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o dílo na akci „Oprava hřbitovní zdi u kaple Proměnění Páně v Rychnově nad Kněžnou“ s firmou Jiří Čáp, kamenické práce a památky, 561 84 Líšnice 271.

a

II. p o v ě ř u j e

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy.

K bodu č.17:

**Stížnost pí Martiny Dittmar, Rychnov n. Kn. na sousedy na Poláčkově náměstí.**

Starosta seznámil radní se zněním stížnosti pí Dittmar.

hlasování

6 pro

**USNESENO č. 143/10**

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

I. v z a l a na vědomí

stížnost paní Martiny Dittmar, Rychnov n. Kn. na sousedy - paní Neugebauerovou a pana Pohla.

a

II. u k l á d á

starostovi města zaslat odpověď paní Martině Dittmar dle závěru zastupitelstva města ze dne 19.4.2010.

---

K bodu č.18:

**Platový výměr ředitele Domu dětí a mládeže, Rychnov n. Kn.**

Místostarosta PaedDr. Richter seznámil radní s písemným materiálem. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

6 pro

**USNESENO č. 144/10**

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

s c h v a l u j e

platový výměr pana Mgr. Josefa Solára, ředitele Domu dětí a mládeže, Rychnov n. Kn, Poláčkovo nám. 88, dle předloženého návrhu.

---

K bodu č.19:

**Schválení účelových peněžitých darů pro ZŠ Rychnov n. Kn., Javornická.**

Místostarosta PaedDr. Richter seznámil radní s písemným materiálem. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

6 pro

**USNESENO č. 145/10**

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

s c h v a l u j e

účelový peněžitý dar Základní škole Rychnov n. Kn., Javornická 1596:

- 1) od paní Věry Novákové a pana Pavla Nováka ve výši dle předložené Smlouvy o darování.
- 2) od pana Tomáše Franka ve výši dle předložené Smlouvy o darování.

---

K bodu č.20:

**Jmenování ředitele příspěvkové organizace Plavecký bazén RK.**

Místostarosta PaedDr. Richter seznámil radní s písemným materiálem. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

6 pro

**USNESENO č. 146/10**

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

j m e n u j e

na základě doporučení výběrové komise na místo ředitele příspěvkové organizace Plavecký bazén RK pana Milana Trojka, bytem Rychnov n. Kn., a to na dobu určitou od 1.6.2010 do 31.12.2010.

---

K bodu č.21:

**Uzavření Dodatku č. 3 k nájemní smlouvě na nebytové prostory v čp. 2, Jiráskova ul., Rychnov n. Kn. s panem Jiřím Urbanem, Rychnov n. Kn.**

Starosta seznámil radní s písemným materiálem OSM. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

6 pro

**USNESENO č. 147/10**

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

s c h v a l u j e

uzavření Dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 6/2009 ze dne 27.3.2009 na nebytové prostory v I. NP čp. 2 na p.p.č. 1754 v k.ú. Rychnov n. Kn., místnost č. 108 o výměře 100,55 m<sup>2</sup> a kancelář č. 110 o výměře 36,29 m<sup>2</sup> mezi Městem Rychnov nad Kněžnou, zastoupeným Jimexem Rychnov s.r.o. a panem Jiřím Urbanem, Rychnov n. Kn. Ode dne podpisu dodatku se mění nájem na dobu určitou 5 let.

---

K bodu č.22:**Různé.**

hlasování

6 pro

**USNESENO č. 148/10**

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

v z a l a na vědomí

- 1) zápis z jednání Komise sociální Rady města Rychnov n. Kn. ze dne 21.4.2010.
- 2) Oznámení o projednávání návrhu zadání změny č. 11 Územního plánu města Rychnov n. Kn.
- 3) Oznámení o projednávání návrhu zadání Územního plánu Lukavice.

---

Vzhledem k tomu, že program jednání Rady města Rychnova n. Kn. byl vyčerpán, ukončil starosta města Jiří Rokl jednání Rady v 15:55 hodin.

Příští jednání Rady města bude v pondělí **10. května 2010 od 15:00 hodin.**

PaedDr. Miroslav Richter  
místostarosta

Jiří Rokl  
starosta