

Zápis

z jednání Rady města v Rychnově nad Kněžnou ze dne 12.7.2010

Přítomni:

Jiří Rokl
 PaedDr. Miroslav Richter
 MUDr. Ladislav Bachura
 Pavel Kovářiček
 Karel Knop

 Ing. Ladislav Pyskatý - tajemník
 Jaroslava Pleslová - zapisovatelka

Omluveni:

Eva Červinková
 Jaroslav Havel

Program:

1. Schválení ceníku vstupného do Sportovního a relaxačního centra Rychnovska - bazénu.
2. Kontrola plnění usnesení.
3. Souhlas s konáním cyklistických závodů „MALÝ STALAK BIKE CUP 2010“ dne 5.9.2010.
4. Dodatek k nájemní smlouvě na nebytové prostory a nájem nebytových prostor v čp. 1492, Panská ul., Rychnov n. Kn. - Společenské centrum.
5. Dohoda o ukončení nájmu bytu, přidělení bytů.
6. Pronájem hrobových míst na p.p.č. 1443/1 v k.ú. Rychnov n. Kn.
7. Pronájem části p.p.č. 1152/143 v k.ú. Rychnov n. Kn.
8. Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene k p.p.č. 3412 v k.ú. Lipovka u Rychnova n. Kn. s firmou České Radiokomunikace a.s., Praha.
9. Výpověď nájemních smluv na části p.p.č. 2273/6 v k.ú. Rychnov n. Kn.
10. Uzavření Smlouvy o umístění veřejné komunikační sítě k p.p.č. 920/47 v k.ú. Rychnov n. Kn. s firmou Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Praha.
11. Přidělení bytu v DPS v Rychnově n. Kn.
12. Nájem nebytových prostor v čp. 2, Jiráskova ul., Rychnov n. Kn.
13. Přidělení bytu v čp. 1558, Městská Habrová, Rychnov n. Kn.
14. Nájem nebytových prostor v čp. 2, Jiráskova ul., Rychnov n. Kn.
15. Zápis z 19. jednání Správní rady Sociálních služeb města Rychnov n. Kn., o.p.s. ze dne 23.6.2010.
16. Schválení účelového peněžitého daru pro MŠ Sluníčko, Rychnov n. Kn.
17. Žádost MŠ Láň, Rychnov n. Kn. o povolení výjimky z počtu dětí na školní rok 2010-2011.
18. Návrh ZŠ Rychnov n. Kn., Masarykova na vyřazení majetku z evidence školy.
19. Návrh Smlouvy o úhradě příspěvku na provoz MŠ v Rychnově n. Kn.

Jednání Rady města Rychnova nad Kněžnou zahájil v 15:00 hod. starosta města Jiří Rokl. K návrhu programu nebyly vzneseny připomínky ani jiné doplňující návrhy.

hlasování

5 pro

K bodu č.1:

Schválení ceníku vstupného do Sportovního a relaxačního centra Rychnovska - bazénu.

Ředitel p.o. Plavecký bazén RK p. Trojek seznámil radní s návrhy ceníků vstupného do Sportovního a relaxačního centra Rychnovska - bazénu. Po diskusi se radní shodli na výběru jedné z předložených variant.

hlasování

5 pro

USNESENO č. 225/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

s c h v a l u j e

ceník vstupného do Sportovního a relaxačního centra Rychnovska - bazénu, dle předloženého návrhu.

K bodu č.2:**Kontrola plnění usnesení.**- provedl Jiří Rokl, starosta
hlasování

5 pro

USNESENO č. 226/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

v z a l a na vědomí

provedenou kontrolu usnesení.

K bodu č.3:**Souhlas s konáním cyklistických závodů „MALÝ STALAK BIKE CUP 2010“ dne 5.9.2010.**

Všichni radní obdrželi písemný materiál OSM. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

5 pro

USNESENO č. 227/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

I. v z a l a na vědomí

žádost MTB Team Rychnov nad Kněžnou, Palackého 113, Rychnov n. Kn. o povolení cyklistického závodu „MALÝ STALAK BIKE CUP 2010“ dne 5.9.2010 na louce naproti restauraci „U Mařenky“ a na silnici vedoucí ke koupališti a o bezplatné poskytnutí p.p.č. 2232/2 v k.ú. Rychnov n. Kn. pro účely závodu.

a

II. s o u h l a s í

s konáním cyklistických závodů „MALÝ STALAK BIKE CUP 2010“ dne 5.9.2010 na louce naproti restauraci „U Mařenky“ a na silnici vedoucí ke koupališti za dodržení podmínek stanovených odborem správy majetku.

a

III. s c h v a l u j e

poskytnutí p.p.č. 2232/2 v k.ú. Rychnov n. Kn. - jedná se o hřiště a přilehlou louku naproti restauraci „U Mařenky“ - k umístění startu a cíle závodu „MALÝ STALAK BIKE CUP 2010“ dne 5.9.2010.

K bodu č.4:**Dodatek k nájemní smlouvě na nebytové prostory a nájem nebytových prostor v čp. 1492, Panská ul., Rychnov n. Kn. - Společenské centrum.**

Všichni radní obdrželi písemný materiál OSM. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

5 pro

USNESENO č. 228/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

s c h v a l u j e

- 1) dodatek k nájemní smlouvě č. 3/2004 ze dne 2.2.2004 uzavřené s občanským sdružením Šachovou školou Panda, Rychnov n. Kn., týkající se ukončení nájmu nebytových prostor v čp. 1492, Panská ul., Rychnov n. Kn. místnosti č. 312 o výměře 22,47 m² k 30.6.2010.
- 2) nájem nebytových prostor v čp. 1492 na p.p.č. 80/1 v k.ú. Rychnov n. Kn., Panská ul., Rychnov n. Kn., Společenské centrum, III. NP, místnost č. 312 o výměře 22,47 m² Krajské hospodářské komoře Královéhradeckého kraje, se sídlem Hradec Králové, Škroupova 957 za těchto podmínek: počátek nájmu 1.7.2010, nájem na dobu určitou od 1.7.2010 do 30.10.2011, výše nájmu - celkem 22,47 m² - 225,-- Kč/m²/ročně, valorizace nájmu, + služby, účel nájmu - kancelář (projekt ČPPL 010-13).

K bodu č.5:**Dohoda o ukončení nájmu bytu, přidělení bytů.**

Všichni radní obdrželi písemný materiál OSM. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

5 pro

USNESENO č. 229/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

s c h v a l u j e

- 1) dohodu o ukončení nájmu bytu s panem Mgr. Jaroslavem Kudrem, bytem Rychnov n. Kn. na byt č. 47 v čp. 1557, Městská Habrová, Rychnov n. Kn. ke dni 31.7.2010.
- 2) na základě doporučení bytové komise ze dne 7.6.2010 uzavření nájemní smlouvy na byt č. 7 o vel. 1+1 v čp. 1556, Městská Habrová, Rychnov n. Kn. s manželi Nelou a Marcinem Wójs, bytem Rychnov n. Kn. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s předplacením nájemného částkou 100.000,-- Kč.
- 3) na základě doporučení bytové komise ze dne 7.6.2010 uzavření nájemní smlouvy na byt č. 47 o vel. 0+1 v čp. 1557, Městská Habrová, Rychnov n. Kn. s panem Františkem Karlovským, bytem Rychnov n. Kn. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s předplacením nájemného částkou 50.000,-- Kč.

K bodu č.6:**Pronájem hrobových míst na p.p.č. 1443/1 v k.ú. Rychnov n. Kn.**

Všichni radní obdrželi písemný materiál OSM. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

5 pro

USNESENO č. 230/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

s c h v a l u j e

uzavření nájemních smluv na pronájem hrobových míst na p.p.č. 1443/1 v k.ú. Rychnov n. Kn., nájemní poměr uzavřen na dobu určitou 10 let za cenu 10,-- Kč/m²/rok s těmito nájemci: pan František Jackulák, Nebeská Rybná, paní Marie

Čechová, Rychnov n. Kn., paní Olga Porkertová, Liberec, pan Zdeněk Kheil, Rychnov n. Kn., pan Jaroslav Pták, Rychnov n. Kn., paní Věra Litošová, Rychnov n. Kn., paní Růžena Melicharová, Rychnov n. Kn., pan Jaroslav Zeman, Praha, pan JUDr. Stanislav Novák, Rychnov n. Kn., paní Anna Fenglová, Mladá Boleslav, paní Eva Hanušová, Chrudim, paní Jitka Michalcová, Praha, paní Eva Bártová, Rychnov n. Kn., paní Hana Šmídová, Rychnov n. Kn., paní Vratislava Abelová, Rychnov n. Kn., pan Miloslav Pacák, Rychnov n. Kn., pan Jiří Khol, Rychnov n. Kn., pan Michal Nedělka, Lokot, Rychnov n. Kn., pan Miroslav Lábus, Rychnov n. Kn., paní Anna Štichauerová, Rychnov n. Kn., pan František Matějka, Hradec Králové, paní Anna Tesařová, Rychnov n. Kn., pan Josef Solár, Rychnov n. Kn., paní Zdena Pohlová, Rychnov n. Kn., paní Jana Mieresová, Rychnov n. Kn., pan Milan Daniel, Rychnov n. Kn., paní Zdena Jirsáková, Rychnov n. Kn., pan Ing. Jiří Hájek, Rychnov n. Kn., pan Jan Kočnar, Rychnov n. Kn., paní Zorka Balcarová, Rychnov n. Kn., pan Jiří Podaný, Rychnov n. Kn., pan Jiří Jošt, Rychnov n. Kn.

K bodu č.7:

Pronájem části p.p.č. 1152/143 v k.ú. Rychnov n. Kn.

Všichni radní obdrželi písemný materiál OSM. Po krátké diskusi se radní shodli schválit pronájem pozemku za OSM doporučenou cenu ve výši 100,-- Kč/rok bez valorizace.

hlasování

5 pro

USNESENO č. 231/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

s c h v a l u j e

pronájem části p.p.č. 1152/143 o výměře cca 90 m² v k.ú. Rychnov n. Kn. panu Aleši Nosálovi, IČO 68488076, se sídlem Mírová 1536, Rychnov n. Kn. za cenu 100,-- Kč/rok, za účelem umístění hracích prvků pro děti. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Po ukončení nájemního poměru uvede nájemce pozemek do původního stavu. Případné úpravy na předmětu pronájmu po předchozím písemném souhlasu odboru správy majetku. Nájemce bude odpovídat za stav na pozemku umístěných hracích prvků.

K bodu č.8:

Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene k p.p.č. 3412 v k.ú. Lipovka u Rychnova n. Kn. s firmou České Radiokomunikace a.s., Praha.

Všichni radní obdrželi písemný materiál OSM. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

5 pro

USNESENO č. 232/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

I. s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene k p.p.č. 3412 v k.ú. Lipovka u Rychnova n. Kn., spočívající v umístění a provozování stavby - podzemního vedení telekomunikační sítě s firmou České Radiokomunikace a.s., se sídlem Praha 3, U Nákladového nádraží 3144. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou za úplaty formou jednorázové úhrady ve výši 4.080,-- Kč + DPH v zákonné výši.

a
II. p o v ě ř u j e

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy.

K bodu č.9:

Výpověď nájemních smluv na části p.p.č. 2273/6 v k.ú. Rychnov n. Kn.

Všichni radní obdrželi písemný materiál OSM. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

5 pro

USNESENO č. 233/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

s c h v a l u j e

- 1) výpověď nájemní smlouvy ze dne 29.6.2001 ve znění dodatku č. 1 ze dne 12.2.2002 na část p.p.č. 2273/6 o výměře cca 500 m² nacházející se v obci a k.ú. Rychnov n. Kn. Občanskému sdružení 3-athlon club RK, se sídlem Rychnov n. Kn., Mírová 1452 za účelem obnovy a provozování tenisového hřiště.
- 2) výpověď nájemní smlouvy ze dne 30.9.2003 na část p.p.č. 2273/6 o výměře cca 20 m² nacházející se v obci a k.ú. Rychnov n. Kn. Občanskému sdružení 3-athlon club RK, se sídlem Rychnov n. Kn., Mírová 1452 za účelem umístění mobilní buňky.

K bodu č.10:

Uzavření Smlouvy o umístění veřejné komunikační sítě k p.p.č. 920/47 v k.ú. Rychnov n. Kn. s firmou Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Praha.

Všichni radní obdrželi písemný materiál OSM. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

5 pro

USNESENO č. 234/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

I. s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o umístění veřejné komunikační sítě k p.p.č. 920/47 v k.ú. Rychnov n. Kn. za účelem zřízení, provozu, údržby a oprav podzemního vedení veřejné komunikační sítě - stavba „DZP-Rychnov nad Kněžnou, Javornická 1720“ s firmou Telefónica O2 Czech Republic, a.s., se sídlem Za Brumlovkou 266/2, Praha 4 - Michle.

a
II. p o v ě ř u j e

starostu města podpisem výše uvedené smlouvy.

K bodu č.11:

Přidělení bytu v DPS v Rychnově n. Kn.

Všichni radní obdrželi písemný materiál OSM. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

5 pro

USNESENO č. 235/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

s c h v a l u j e

v souladu s „Pravidly pro uzavírání nájemních smluv na byty v DPS Rychnov nad Kněžnou“ uzavření nájemní smlouvy na byt č. 6 o vel. 0+1 v čp. 833, ul. Na Draháč, Rychnov n. Kn. s paní Veronikou Kasalovou, bytem Panská Habrová, Rychnov n. Kn. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok.

K bodu č.12:

Nájem nebytových prostor v čp. 2, Jiráskova ul., Rychnov n. Kn.

Všichni radní obdrželi písemný materiál OSM. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

5 pro

USNESENO č. 236/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

s c h v a l u j e

nájem nebytových prostor v čp. 2 na p.p.č. 1754 v k.ú. Rychnov n. Kn., Jiráskova ul., Rychnov n. Kn., I. NP, místnost č. 111 o výměře 22,76 m², místnost č. 112 o výměře 19,37 m², místnost č. 113 o výměře 19,37 m², místnost č. 114 o výměře 10,35 m² a místnost č. 117 o výměře 29,15 m² paní Lucii Němečkové, bytem Lukavice za těchto podmínek: nájem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, výše nájmu - celkem 101 m² - 500,-- Kč/m²/ročně, platba nájemného a záloh za služby 3 měsíce předem, každoroční valorizace nájmu, + služby, účel nájmu - prodejna nábytku, nájemce provede na své náklady do 90 dnů rekolaudaci nebytových prostor pro svou činnost.

K bodu č.13:

Přidělení bytu v čp. 1558, Městská Habrová, Rychnov n. Kn.

Všichni radní obdrželi písemný materiál OSM. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

5 pro

USNESENO č. 237/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na byt č. 4 v čp. 1558 o vel. 2+1, Městská Habrová, Rychnov n. Kn. s paní Marií Martincovou, bytem Rychnov n. Kn. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s předplacením nájemného částkou 200.000,-- Kč.

K bodu č.14:

Nájem nebytových prostor v čp. 2, Jiráskova ul., Rychnov n. Kn.

Všichni radní obdrželi písemný materiál OSM. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

5 pro

USNESENO č. 238/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

I. s c h v a l u j e

nájem nebytových prostor v čp. 2 na p.p.č. 1754 v k.ú. Rychnov n. Kn., Jiráskova ul., Rychnov n. Kn., I. PP, sklad č. 009 o výměře 37,01 m², sklad č. 010 o výměře 57,13 m² společnosti Helpion, o.p.s., se sídlem Poláčkovo náměstí 85, Rychnov n. Kn. za těchto podmínek: nájem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, výše nájmu - celkem 94,14 m² - 250,- Kč/m²/ročně, platba nájemného a záloh za služby 3 měsíce předem, každoroční valorizace nájmu, + služby, účel nájmu - chráněná pracovní dílna, nájemce provede na své náklady do 90 dnů rekolaudaci nebytových prostor pro svou činnost.

a

II. n e s c h v a l u j e

nájem nebytových prostor v čp. 2 na p.p.č. 1754 v k.ú. Rychnov n. Kn., Jiráskova ul., Rychnov n. Kn., I. PP, sklad č. 011 o výměře 37,85 m² a sklad č. 012 o výměře 24,54 m² společnosti Helpion, o.p.s., se sídlem Poláčkovo náměstí 85, Rychnov n. Kn.

K bodu č.15:**Zápis z 19. jednání Správní rady Sociálních služeb města Rychnov n. Kn., o.p.s. ze dne 23.6.2010.**

Starosta seznámil radní se zápisem. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

5 pro

USNESENO č. 239/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

v z a l a na vědomí

zápis z 19. jednání Správní rady Sociálních služeb města Rychnov n. Kn., o.p.s. ze dne 23.6.2010.

K bodu č.16:**Schválení účelového peněžitého daru pro MŠ Sluníčko, Rychnov n. Kn.**

Místostarosta PaedDr. Richter seznámil radní s písemným materiálem. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

5 pro

USNESENO č. 240/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

s c h v a l u j e

účelový peněžitý dar Mateřské škole Sluníčko, Rychnov n. Kn., Javornická 1379 od občanského sdružení Klub rodičů MŠ Sluníčko Rychnov nad Kněžnou, dle předloženého návrhu.

K bodu č.17:

Žádost MŠ Láň, Rychnov n. Kn. o povolení výjimky z počtu dětí na školní rok 2010-2011.

Místostarosta PaedDr. Richter seznámil radní s písemným materiálem. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

5 pro

USNESENO č. 241/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

p o v o l u j e

na základě žádosti Mateřské školy Láň, Rychnov n. Kn., Českých bratří 1387 a zák. č. 561/2004 Sb., § 23, odst. 5 výjimku z počtu dětí ve třídách MŠ na školní rok 2010-2011, dle předloženého návrhu

K bodu č.18:

Návrh ZŠ Rychnov n. Kn., Masarykova na vyřazení majetku z evidence školy.

Místostarosta PaedDr. Richter seznámil radní s písemným materiálem. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

5 pro

USNESENO č. 242/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

v z a l a na vědomí

vyřazení majetku Základní školy Rychnov n. Kn., Masarykova 563, dle předloženého návrhu ze dne 18.12.2009.

K bodu č.19:

Návrh Smlouvy o úhradě příspěvku na provoz MŠ v Rychnově n. Kn.

Místostarosta PaedDr. Richter seznámil radní s písemným materiálem. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

5 pro

USNESENO č. 243/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

s c h v a l u j e

návrh Smlouvy o úhradě příspěvku na provoz MŠ v Rychnově n. Kn.

Vzhledem k tomu, že program jednání Rady města Rychnova n. Kn. byl vyčerpán, ukončil starosta města Jiří Rokl jednání Rady v 16:20 hodin.

Příští jednání Rady města bude v pondělí **2. srpna 2010 od 15:00 hodin.**

PaedDr. Miroslav Richter
místostarosta

Jiří Rokl
starosta