

Zápis

z jednání Rady města v Rychnově nad Kněžnou ze dne 2.8.2010

Přítomni:

Jiří Rokl
PaedDr. Miroslav Richter
MUDr. Ladislav Bachura
Eva Červinková
Jaroslav Havel
Karel Knop

Jaroslava Pleslová - zapisovatelka

Omluveni:

Pavel Kovářiček
Ing. Ladislav Pyskatý - tajemník

Program:

1. Kontrola plnění usnesení.
2. Schválení uzavření Smlouvy o výpůjčce nemovitostí s příspěvkovou organizací Plavecký bazén RK, Rychnov n. Kn.
3. Rozpočtové opatření číslo 12/3/2010.
4. Zrušení bodu I. usnesení RM č. 238/10 ze dne 12.7.2010, nájem nebytových prostor v čp. 2, Jiráskova ul., Rychnov n. Kn.
5. Informace k nebytovým prostorům v čp. 1492, Panská ul., Rychnov n. Kn. - Společenské centrum - diskotéka Alien club.
6. Pronájem části p.p.č. 2998 v k.ú. Rychnov n. Kn.
7. Pronájem p.p.č. 5210 v k.ú. Rychnov n. Kn.
8. Zrušení bodu II. usnesení RM č. 140/10 ze dne 26.4.2010, směna části p.p.č. 636 a části p.p.č. 638/1 za část p.p.č. 737/1, vše v k.ú. Roveň u Rychnova n. Kn.
9. Prodej části p.p.č. 88/1 v k.ú. Rychnov n. Kn.
10. Darování části p.p.č. 870 a části p.p.č. 868 v k.ú. Dlouhá Ves u Rychnova n. Kn. a přijetí darem částí p.p.č. 2/5, částí p.p.č. 1072 a částí p.p.č. 875/1, vše v k.ú. Dlouhá Ves u Rychnova n. Kn.
11. Pronájem p.p.č. 2417/407, p.p.č. 2417/408 a p.p.č. 2417/410, vše v k.ú. Rychnov n. Kn.
12. Dohoda o ukončení nájmu bytu v čp. 1559, ul. Městská Habrová, Rychnov n. Kn.
13. Prominutí poplatku z prodlení za dlužné nájemné za byt v čp. 1557, ul. Městská Habrová, Rychnov n. Kn. ve výši 80% panu Petru Brandejsovi.
14. Nájem nebytových prostor v čp. 68, Staré náměstí, Rychnov n. Kn.
15. Vyhlášení výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku „Oprava budovy speciální školy v Rychnově n. Kn.“
16. Žádost SDH Roveň o udělení výjimky - posunutí doby nočního klidu ze dne 28.8. na 29.8.2010 na 02:00 hod. při příležitosti pořádání 8. ročníku soutěže Roveňský hasič.
17. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na projekt „Regenerace zeleně města Rychnova n. Kn.“ s Ing. Lenkou Hladíkovou, Blešno, Třebechovice p. Orebem.
18. Žádost MŠ Sluníčko, Rychnov n. Kn. o povolení výjimky z počtu dětí na školní rok 2010-2011.
19. Schválení účelového peněžitého daru pro DDM, Rychnov n. Kn.
20. Různé.

Jednání Rady města Rychnova nad Kněžnou zahájil v 15:00 hod. starosta města Jiří Rokl. K návrhu programu nebyly vzneseny připomínky ani jiné doplňující návrhy.
hlasování 6 pro

K bodu č.1:

Kontrola plnění usnesení.

- provedl Jiří Rokl, starosta

hlasování 6 pro

USNESENO č. 244/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

v z a l a na vědomí

provedenou kontrolu usnesení.

K bodu č.2:

Schválení uzavření Smlouvy o výpůjčce nemovitostí s příspěvkovou organizací Plavecký bazén RK, Rychnov n. Kn.

Starosta seznámil radní s písemným materiálem místostarosty PaedDr. Richtera. Nebyly žádné připomínky.

hlasování 6 pro

USNESENO č. 245/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o výpůjčce nemovitostí s příspěvkovou organizací Plavecký bazén RK, Rychnov n. Kn., dle předloženého návrhu.

K bodu č.3:

Rozpočtové opatření číslo 12/3/2010.

Všichni radní obdrželi písemný materiál odboru finančního. Nebyly žádné připomínky.

hlasování 6 pro

USNESENO č. 246/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření číslo 12/3/2010.

K bodu č.4:

Zrušení bodu I. usnesení RM č. 238/10 ze dne 12.7.2010, nájem nebytových prostor v čp. 2, Jiráskova ul., Rychnov n. Kn.

Všichni radní obdrželi písemný materiál OSM. Po krátké diskusi se radní shodli schválit pronájem nebytových prostor za cenu ve výši 1.000,-- Kč ročně.

hlasování 6 pro

USNESENO č. 247/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

I. v z a l a na vědomí

odpověď společnosti Helpion, o.p.s., se sídlem Poláčkovo náměstí 85, Rychnov n.

Kn.

a
II. r u š í

bod I. usnesení RM č. 238/10 ze dne 12.7.2010.

a
III. s c h v a l u j e

nájem nebytových prostor v čp. 2 na p.p.č. 1754 v k.ú. Rychnov n. Kn., Jiráskova ul., Rychnov n. Kn., I. PP, sklad č. 009 o výměře 37,01 m², sklad č. 010 o výměře 57,13 m² společnosti Helpion, o.p.s., se sídlem Poláčkovo náměstí 85, Rychnov n. Kn. za těchto podmínek: nájem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, výše nájmu - celkem 94,14 m² - 1.000,-- Kč ročně, + služby, účel nájmu - skladové prostory.

K bodu č.5:

Informace k nebytovým prostorám v čp. 1492, Panská ul., Rychnov n. Kn. - Společenské centrum - diskotéka Alien club.

Všichni radní obdrželi písemný materiál OSM. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

6 pro

USNESENO č. 248/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

I. v z a l a na vědomí

žádost pana Jiřího Marka, bytem Albrechtice nad Orlicí o pronájem nebytových prostor ve Společenském centru v Rychnově n. Kn. - bývalý Alien club.

a
II. o d k l á d á

žádost pana Jiřího Marka do předání nebytových prostor stávajícím nájemcem.

K bodu č.6:

Pronájem části p.p.č. 2998 v k.ú. Rychnov n. Kn.

Všichni radní obdrželi písemný materiál OSM. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

6 pro

USNESENO č. 249/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

s c h v a l u j e

pronájem části p.p.č. 2998 o výměře cca 4 m² v obci a k.ú. Rychnov n. Kn. panu Thuy Phan Thi, bytem Kostelec n. Orl. za cenu 250,-- Kč/m²/ročně, každoroční valorizace, za účelem umístění 1 stolu a 4 židlí před čp. 974, Svatohavelská ul., Rychnov n. Kn. (před Bistrem Hong Kong). Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 30ti denní výpovědní lhůtou.

K bodu č.7:

Pronájem p.p.č. 5210 v k.ú. Rychnov n. Kn.

Všichni radní obdrželi písemný materiál OSM. Nebyly žádné připomínky.

hlasování 6 pro

USNESENO č. 250/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

I. v z a l a na vědomí

žádost pana Martina Rysnera, Liberka o pronájem p.p.č. 5210 v k.ú. Rychnov n. Kn. za účelem založení trvalého stanoviště pro včely.

a

II. u k l á d á

odboru správy majetku zveřejnit záměr města Rychnova n. Kn. pronajmout p.p.č. 5210 v k.ú. Rychnov n. Kn.

K bodu č.8:

Zrušení bodu II. usnesení RM č. 140/10 ze dne 26.4.2010, směna části p.p.č. 636 a části p.p.č. 638/1 za část p.p.č. 737/1, vše v k.ú. Roveň u Rychnova n. Kn.

Všichni radní obdrželi písemný materiál OSM. Nebyly žádné připomínky.

hlasování 6 pro

USNESENO č. 251/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

I. r u š í

bod II. usnesení RM č. 140/10 ze dne 26.4.2010.

a

II. projednala a d o p o r u č u j e ZM ke schválení

směnu částí pozemkových parcel p.č. 636 a p.č. 638/1 (dle původního katastru) o celkové výměře cca 560 m² z vlastnictví paní Aleny Provazníkové, Lupenice za část p.p.č. 737/1 (dle původního katastru) o výměře cca 530 m² z vlastnictví města Rychnova nad Kněžnou, vše v k.ú. Roveň u Rychnova n. Kn. Náklady se směnou spojené ponese paní Provazníková.

a

III. u k l á d á

odboru správy majetku zveřejnit záměr města Rychnova n. Kn. směnit část p.p.č. 737/1 (dle původního katastru) v k.ú. Roveň u Rychnova n. Kn.

K bodu č.9:

Prodej části p.p.č. 88/1 v k.ú. Rychnov n. Kn.

Všichni radní obdrželi písemný materiál OSM. Nebyly žádné připomínky.

hlasování 6 pro

USNESENO č. 252/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

I. projednala a d o p o r u č u j e ZM ke schválení

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o odkupu pozemku a následné uzavření vlastní kupní smlouvy na prodej části p.p.č. 80/11 o výměře cca 5 m² v k.ú. Rychnov n. Kn. za cenu, zjištěnou znaleckým posudkem + náklady na zajištění prodeje, společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8. Smlouva o smlouvě budoucí kupní bude obsahovat i souhlas budoucího prodávajícího s umístěním nového zařízení rozvodu elektřiny - distribuční transformační stanice na předmětu prodeje. Vlastní kupní smlouva bude uzavřena po geometrickém zaměření a nabytí právní moci Kolaudačního rozhodnutí, kterým bude povolen provoz energetického díla.

a

II. u k l á d á

odboru správy majetku zveřejnit záměr města Rychnova n. Kn. prodat část p.p.č. 88/1 v k.ú. Rychnov n. Kn.

K bodu č.10:

Darování části p.p.č. 870 a části p.p.č. 868 v k.ú. Dlouhá Ves u Rychnova n. Kn. a přijetí darem částí p.p.č. 2/5, částí p.p.č. 1072 a částí p.p.č. 875/1, vše v k.ú. Dlouhá Ves u Rychnova n. Kn.

Všichni radní obdrželi písemný materiál OSM. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

6 pro

USNESENO č. 253/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

I. projednala a d o p o r u č u j e ZM ke schválení

- 1) darování části p.p.č. 870, dle GP č. 379-227/2008 označené jako nově vytvořená p.p.č. 870/4 o výměře 124 m² a části p.p.č. 868, dle GP č. 404-30/2010 označené jako nově vytvořená p.p.č. 868/4 o výměře 59 m², vše v k.ú. Dlouhá Ves u Rychnova n. Kn. z vlastnictví města Rychnova nad Kněžnou do vlastnictví Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, Hradec Králové a správy Správy silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59, Plačice, Hradec Králové.
- 2) přijetí darem částí p.p.č. 2/5 a částí p.p.č. 1072, dle GP č. 404-30/2010 označených jako nově vytvořená p.p.č. 1072/1 o výměře 117 m² a nově vytvořená p.p.č. 1072/2 o výměře 32 m², vše v k.ú. Dlouhá Ves u Rychnova n. Kn. z vlastnictví Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, Hradec Králové, a dále části p.p.č. 875/1, dle GP č. 404-30/2010 označené jako nově vytvořená p.p.č. 875/13 o výměře 1.173 m² v k.ú. Dlouhá Ves u Rychnova n. Kn. z vlastnictví Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, Hradec Králové a správy Správy silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59, Plačice, Hradec Králové, do vlastnictví města Rychnov nad Kněžnou.

a

II. u k l á d á

odboru správy majetku zveřejnit záměr města Rychnova n. Kn. darovat část p.p.č.

870 a část p.p.č. 868, nacházející se v k.ú. Dlouhá Ves u Rychnova n. Kn.

K bodu č.11:

Pronájem p.p.č. 2417/407, p.p.č. 2417/408 a p.p.č. 2417/410, vše v k.ú. Rychnov n. Kn.

Všichni radní obdrželi písemný materiál OSM. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

6 pro

USNESENO č. 254/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

I. v z a l a na vědomí

žádost společnosti ZEA RYCHNOVSKO a.s., se sídlem Javornice 354 o pronájem pozemků p.č. 2417/407, 2417/408 a 2417/410 v k.ú. Rychnov n. Kn. za účelem zemědělského obhospodařování.

a

II. u k l á d á

odboru správy majetku zveřejnit záměr města Rychnova n. Kn. pronajmout p.p.č. 2417/407, p.p.č. 2417/408 a p.p.č. 2417/410 v k.ú. Rychnov n. Kn.

K bodu č.12:

Dohoda o ukončení nájmu bytu v čp. 1559, ul. Městská Habrová, Rychnov n. Kn.

Všichni radní obdrželi písemný materiál OSM. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

6 pro

USNESENO č. 255/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

s c h v a l u j e

dohodu o ukončení nájmu bytu s manželi Jitkou a Jaroslavem Jičínskými, bytem Rychnov n. Kn. na byt č. 11 v čp. 1559, ul. Městská Habrová, Rychnov n. Kn. ke dni 31.8.2010.

K bodu č.13:

Prominutí poplatku z prodlení za dlužné nájemné za byt v čp. 1557, ul. Městská Habrová, Rychnov n. Kn. ve výši 80% panu Petru Brandejsovi.

Všichni radní obdrželi písemný materiál OSM. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

6 pro

USNESENO č. 256/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

projednala a d o p o r u č u j e ZM ke schválení

prominutí poplatku z prodlení za dlužné nájemné za byt č. 25 v čp. 1557 ve výši 80% dlužných poplatků panu Petru Brandejsovi, bytem Rychnov n. Kn.

K bodu č.14:

Nájem nebytových prostor v čp. 68, Staré náměstí, Rychnov n. Kn.

Všichni radní obdrželi písemný materiál OSM. Po krátké diskusi se radní shodli schválit pronájem nebytových prostor za cenu ve výši 200,-- Kč/m²/ročně.

hlasování

5 pro,
1 se zdržel (p. Havel)**USNESENO č. 257/10**

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

s c h v a l u j e

nájem nebytových prostor v čp. 68 na p.p.č. 10/1 v obci a k.ú. Rychnov n. Kn., Staré náměstí, Rychnov n. Kn., I. NP, kancelář č. 114 o výměře 40,05 m², sklad č. 113 o výměře 18,56 m² a sociální zařízení č. 103 o výměře 6,69 m² společnosti Kultura Rychnov nad Kněžnou, s.r.o., se sídlem Rychnov n. Kn., Panská 79 za těchto podmínek: počátek nájmu 1.9.2010, nájem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, výše nájmu - celkem 65,30 m² - 200,-- Kč/m²/ročně, každoroční valorizace nájmu, zálohy za služby, účel nájmu - Městské informační centrum.

K bodu č.15:**Vyhlášení výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku „Oprava budovy speciální školy v Rychnově n. Kn.“**

Všichni radní obdrželi písemný materiál OSM. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

6 pro

USNESENO č. 258/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

I. s c h v a l u j e

na základě doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek na akci „Oprava budovy speciální školy v Rychnově nad Kněžnou“ vítězem výběrového řízení firmu DABONA s.r.o., Sokolovská 682, Rychnov n. Kn.

a

II. p o v ě ř u j e

starostu města podpisem smlouvy s vybraným uchazečem.

K bodu č.16:**Žádost SDH Roveň o udělení výjimky - posunutí doby nočního klidu ze dne 28.8. na 29.8.2010 na 02:00 hod. při příležitosti pořádání 8. ročníku soutěže Roveňský hasič.**

Starosta seznámil radní s písemnou žádostí SDH Roveň. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

6 pro

USNESENO č. 259/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

p o v o l u j e

na základě žádosti Sboru dobrovolných hasičů Roveň posunutí doby nočního klidu ze dne 28.8. na 29.8.2010 na 02:00 hod. při příležitosti pořádání 8. ročníku soutěže Roveňský hasič v areálu hasičské zbrojnice na Rovni.

K bodu č.17:

Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na projekt „Regenerace zeleně města Rychnova n. Kn.“ s Ing. Lenkou Hladíkovou, Blešno, Třebechovice p. Orebem.

Starosta seznámil radní s návrhem rozšířené a navýšené cenové nabídky. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

6 pro

USNESENO č. 260/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

s c h v a l u j e

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na projekt „Regenerace zeleně města Rychnova n. Kn.“ s Ing. Lenkou Hladíkovou, Blešno 12, Třebechovice p. Orebem, dle předloženého návrhu cenové nabídky ze dne 20.7.2010.

K bodu č.18:

Žádost MŠ Sluníčko, Rychnov n. Kn. o povolení výjimky z počtu dětí na školní rok 2010-2011.

Místostarosta PaedDr. Richter seznámil radní s písemným materiálem. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

6 pro

USNESENO č. 261/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

p o v o l u j e

na základě žádosti Mateřské školy Sluníčko, Rychnov n. Kn., Javornická 1379 a zák. č. 561/2004 Sb., § 23, odst. 3 výjimku z počtu dětí ve třídách MŠ na školní rok 2010-2011, dle předloženého návrhu.

K bodu č.19:

Schválení účelového peněžitého daru pro DDM, Rychnov n. Kn.

Místostarosta PaedDr. Richter seznámil radní s písemným materiálem. Nebyly žádné připomínky.

hlasování

6 pro

USNESENO č. 262/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

s c h v a l u j e

účelový peněžitý dar Domu dětí a mládeže, Rychnov n. Kn., Poláčkovo náměstí 88 od společnosti Tepelné hospodářství Rychnov nad Kněžnou, s.r.o., Rychnov n. Kn., dle předloženého návrhu.

K bodu č.20:

Různé.

hlasování

6 pro

USNESENO č. 263/10

Rada města v Rychnově nad Kněžnou

v z a l a na vědomí

- 1) Oznámení o vydání Změny č. 9 Územního plánu města Rychnova n. Kn.
- 2) zápis z 20. jednání Správní rady Sociálních služeb města Rychnov nad Kněžnou, o.p.s. ze dne 8.7.2010.
- 3) žádost některých současných i bývalých klientů o řešení situace v občanském sdružení Emauzy ČR v Rychnově n. Kn.

Vzhledem k tomu, že program jednání Rady města Rychnova n. Kn. byl vyčerpán, ukončil starosta města Jiří Rokl jednání Rady v 15:55 hodin.

Příští jednání Rady města bude v pondělí **23. srpna 2010 od 15:00 hodin.**

PaedDr. Miroslav Richter
místostarosta

Jiří Rokl
starosta