

**ZÁPIS**  
**z 15. zasedání Zastupitelstva města Rychnova nad Kněžnou**  
**konaného dne 22.9.2008**

Po zahájení ZM starostou, místostarosta PaedDr. Richter přivítal pplk. Mgr. Romana Solničku, náměstka ředitele Hasičského záchranného sboru Královéhradeckého kraje a ředitele rychnovského Hasičského záchranného sboru plk. Jiřího Oberreitera. Náměstek pplk. Mgr. Solnička poděkoval všem z pověření ředitele plk. Ing. Františka Mencla, kteří přispěli k tomu, aby byla realizována akce výstavba nové požární zbrojnice v Rychnově n. Kn. Dále poděkoval přímo starostovi za dlouholetou spolupráci a předal mu pamětní plaketu Hasičského záchranného sboru ČR. Starosta poděkoval oběma zástupcům a připomněl, že s podpisem smlouvy mezi Královéhradeckým krajem a firmou VCEs úzce souvisí Změna č. 4 Územního plánu města Rychnov n. Kn., která bude dnes projednávána a její schválení je poslední podmínkou, aby Ministerstvo financí uvolnilo prostředky na financování stavby požární zbrojnice. Dále poděkoval ing. Jasanskému z odboru regionálního rozvoje za odvedenou práci v rámci změny územního plánu, kterou došlo k propojení průmyslové zóny mezi Rychnovem n. Kn. a Solnicí.

**Přítomni:** zastupitelé dle prezenční listiny  
**Návrhová komise:** JUDr. Milan Novák, Rostislav Majšajdr, Mgr. Karel Štrégl  
**Ověřovatelé zápisu:** Eva Červinková, Jaroslav Havel  
**Skrutátor hlasů:** Kamil Dvorný  
**Zapisovatelka:** Jaroslava Pleslová

**P r o g r a m :**

- A. Zahájení.**
- B. Volba návrhové komise, určení ověřovatelů zápisu, určení zapisovatelky.**
- C. Schválení programu.**

- 1) Zpráva o činnosti orgánů města.
- 2) Úpravy rozpočtu města k 22.9.2008.
- 3) Uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace k projektu „Sportovní a relaxační centrum Rychnovska“ s Regionální radou regionu soudržnosti Severovýchod, Hradec Králové.
- 4) Vydání návrhu Změny č. 4 Územního plánu města Rychnov n. Kn. jako opatření obecné povahy.
- 5) Projednání návrhu Zadání Změny č. 5 a návrhu Zadání Změny č. 6 Územního plánu města Rychnov n. Kn.
- 6) Návrhy občanů na pořízení změny Územního plánu města Rychnov n. Kn.
- 7) Prodej, odkoupení a směna nemovitostí.
- 8) Různé:
  - 1) Závěrečný účet a Zpráva o výsledcích přezkoumání hospodaření Dobrovolného svazku obcí Mikroregion Rychnovsko za rok 2007.
  - 2) Navýšení neinvestičního provozního příspěvku Farní charitě, Rychnov n. Kn. a o.s. Orion, Rychnov n. Kn. pro rok 2008.
- 9) Závěr.

**A.** Zasedání zastupitelstva města zahájil v 16:01 hodin starosta města Jiří Rokl. Konstatoval, že dle prezenční listiny je přítomno 18 zastupitelů.

**B.** Do návrhové komise byli navrženi: JUDr. Milan Novák, Rostislav Majšajdr, Mgr. Karel Štrégl.

Ověřovateli zápisu byli schváleni: Eva Červinková, Jaroslav Havel.

hlasování

18 pro

Zapisovatelkou zasedání byla určena Jaroslava Pleslová.

**C.** Starosta města Jiří Rokl seznámil zastupitele s návrhem programu zasedání ZM. Nebyly vzneseny návrhy na doplnění programu ZM.

hlasování

18 pro

Zápis z minulého zasedání ZM z 16.6.2008 byl k nahlédnutí u zapisovatelky k případným připomínkám. Pokud nebudou vzneseny připomínky k zápisu během zasedání ZM, pokládá se zápis za schválený.

---

**K bodu č. 1.:**

hlasování

18 pro

**USNESENO č. 66/08**

**Zastupitelstvo města v Rychnově n. Kn.**

**v z a l o na vědomí**

**zprávu o činnosti orgánů města.**

---

**K bodu č. 2.:**

hlasování

18 pro

**USNESENO č. 67/08**

**Zastupitelstvo města v Rychnově n. Kn.**

**s c h v a l u j e**

- 1) úpravy rozpočtu města dle předloženého návrhu k 22.9.2008.
- 2) příspěvek ve výši 20.000,-- Kč Mateřské škole Láň Rychnov nad Kněžnou, Českých bratří 1387, IČ 70188513 z prostředků Královéhradeckého kraje dle darovací smlouvy pro pěvecký sbor „Cvrčci“.
- 3) zvýšení příspěvku na provoz Základní školy Rychnov nad Kněžnou, Javornická 1596, IČ 75015498 o 130.000,-- Kč na 3.730.000,-- Kč.
- 4) poskytnutí finančního podílu města na opravu střechy boční chodby kostela Nejsvětější Trojice v rámci programu Ministerstva kultury regenerace městské památkové zóny ve výši 11.900,-- Kč pro Jana Kolowrata Krakowského, Kolowratská 1, Rychnov nad Kněžnou, IČ 62043935.
- 5) příspěvek na opravu střechy boční chodby kostela Nejsvětější Trojice v rámci programu Ministerstva kultury regenerace městské památkové zóny ve výši 59.500,-- Kč pro Jana Kolowrata Krakowského, Kolowratská 1, Rychnov nad Kněžnou, IČ 62043935 z prostředků Ministerstva kultury dle rozhodnutí MK ze dne 25.6.2008 č.j. S 58/08.
- 6) příspěvek ve výši 256.000,-- Kč Domu dětí a mládeže, Rychnov nad Kněžnou, Karla Poláčka 88, IČ 71235698 z prostředků Královéhradeckého kraje dle darovacích smluv na konání akcí.
- 7) příspěvek ve výši 900.000,-- Kč Sociálním službám města Rychnov nad Kněžnou, o.p.s., Na Drahách 1595, IČ 27467686 z prostředků Královéhradeckého kraje na realizaci pečovatelské služby.

- 8) snížení příspěvku na provoz Základní školy Rychnov n. Kn., Masarykova 563, IČ 60884835 o 260.000,- Kč na částku 2.866.500,- Kč a snížení položky 5331 na par. 3113, org. 313 o 260.000,- Kč.
- 9) poskytnutí investičního příspěvku Základní škole Rychnov n. Kn., Masarykova 563, IČ 60884835 ve výši 260.000,- Kč a položku 6351 na par. 3113, org. 313 ve výši 260.000,- Kč.

**K bodu č. 3.:**

hlasování

18 pro

USNESENO č. 68/08

Zastupitelstvo města v Rychnově n. Kn.

**I. s c h v a l u j e**

uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace k projektu „Sportovní a relaxační centrum Rychnovska“, registrační číslo projektu CZ.1.13/2.2.00/02.00240, s Regionální radou regionu soudržnosti Severovýchod, se sídlem Pražská 320/8, Hradec Králové, dle předloženého návrhu.

**II. p o v ě ř u j e**

starostu města p. Jiřího Rokla podpisem výše uvedené smlouvy.

**K bodu č. 4.:**

hlasování

18 pro

USNESENO č. 69/08

Zastupitelstvo města v Rychnově n. Kn. příslušné podle § 6 odst. 5) písm. c) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, po projednání návrhu na schválení vydání Změny č. 4 Územního plánu města Rychnov n. Kn. jako opatření obecné povahy a po ověření podle § 54 odst. 2) stavebního zákona, že Změna č. 4 Územního plánu města Rychnov n. Kn. není v rozporu s politikou územního rozvoje a s územně plánovací dokumentací vydanou Královéhradeckým krajem, se stanovisky dotčených orgánů ani se stanoviskem Krajského úřadu Královéhradeckého kraje. (Rozpory nebylo třeba řešit.):

**I. s c h v a l u j e**

vydání Změny č. 4 Územního plánu města Rychnov n. Kn. jako opatření obecné povahy podle § 173 odst. 1) zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění. Vydání Změny č. 4 Územního plánu města Rychnov n. Kn. bude oznámeno veřejnou vyhláškou ve znění dle předloženého návrhu.

**II. u k l á d á**

pořizovateli, tj. úřadu územního plánování Městského úřadu Rychnov n. Kn.:

- podle § 14 odst. 1) vyhlášky č. 500/2006 Sb. opatřit dokumentaci Změny č. 4 Územního plánu města Rychnov n. Kn. záznamem o účinnosti v návaznosti na nabytí účinnosti opatření obecné povahy,

- zabezpečit podle § 165 odst. 1) stavebního zákona uložení dokumentace změny, včetně dokladů o jejím projednávání, a poskytnutí dokumentace změny stavebnímu úřadu, krajskému úřadu a odboru správy majetku,
- zabezpečit podle § 165 odst. 2) stavebního zákona zveřejnění údajů o vydané změně způsobem umožňujícím dálkový přístup a toto oznámit jednotlivě dotčeným orgánům, kterým nebyla dokumentace předána přímo.

**K bodu č. 5.:**

hlasování

18 pro

**USNESENO č. 70/08**

**Zastupitelstvo města v Rychnově n. Kn.**

**I. s c h v a l u j e**

zadání Změny č. 5 Územního plánu města Rychnov n. Kn., zpracované Ing. Milanem Jasanským z odboru regionálního rozvoje – úřadu územního plánování Městského úřadu Rychnov n. Kn. 07.05.2008 (doplněné dne 20.06.2008), podle § 47 odst. 5) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

**II. r o z h o d u j e**

o požadavcích, podnětech a připomínkách k zadání Změny č. 5 Územního plánu města Rychnov n. Kn. takto: ZM bere na vědomí vyhodnocení požadavků, podnětů a připomínek. Připomínka pana Karla Jelínka ke zdůvodnění nemožnosti zastavět stávající rozvojovou plochu v Litohradech v odstavci 4.1. nezakládá potřebu změny textu odstavce 4.1. Zdůvodnění bude ponecháno.

**III. s o u h l a s í**

s pokračováním zabezpečování pořizovatelských prací spojených se Změnou č. 5 Územního plánu města Rychnov n. Kn. úřadem územního plánování při odboru regionálního rozvoje Městského úřadu Rychnov n. Kn.

hlasování

18 pro

**USNESENO č. 71/08**

**Zastupitelstvo města v Rychnově n. Kn.**

**I. s c h v a l u j e**

zadání Změny č. 6 Územního plánu města Rychnov n. Kn., zpracované Ing. Milanem Jasanským z odboru regionálního rozvoje – úřadu územního plánování Městského úřadu Rychnov n. Kn. 25.06.2008 (upraveno dne 19.08.2008), podle § 47 odst. 5) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

**II. r o z h o d u j e**

o požadavcích, podnětech a připomínkách k zadání Změny č. 6 Územního plánu města Rychnov n. Kn. takto: Zastupitelstvo města bere na vědomí vyhodnocení požadavků, podnětů a připomínek.

### III. s o u h l a s í

s pokračováním zabezpečování pořizovatelských prací spojených se Změnou č. 6 Územního plánu města Rychnov n. Kn. úřadem územního plánování při odboru regionálního rozvoje Městského úřadu Rychnov n. Kn.

#### K bodu č. 6.:

hlasování

18 pro

USNESENO č. 72/08

Zastupitelstvo města v Rychnově n. Kn.

#### r o z h o d u j e

o návrhu občanů na pořízení změny územního plánu města Rychnov n. Kn. takto: V návaznosti na § 46 odst. 3) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon):

1. Zastupitelstvo města souhlasí podmíněně s pořízením změny Územního plánu města Rychnov n. Kn. za předpokladu jejího spojení s úpravou na nový stavební zákon, dle následujícího návrhu:
  - 1.1. Změna funkce pro pozemky parc. č. 58/1 a 968 v k.ú. Lipovka u Rychnova n. Kn. z návrhu občanské vybavenosti – ubytování, stravování na návrh ploch pro bydlení individuální na základě návrhu vlastníků pozemků, tj. Ing. Iliny a Jiřího Kolorenčových, Rychnov n. Kn.
  - 1.2. Podmínka: Vlastní pořizování změny a úpravy územního plánu města ve výše uvedeném smyslu bude odloženo do rozhodnutí zastupitelstva města o zahájení jejich pořízení a o způsobu úhrady z prostředků města. Samostatná změna pořizována nebude.
2. Zastupitelstvo města souhlasí s pořízením změny Územního plánu města Rychnov n. Kn. za předpokladu jejího financování navrhovatelem, dle následujícího návrhu:
  - 2.1. Zařazení části pozemku parc. č. 3146 v k.ú. Dlouhá Ves (cca 800 m<sup>2</sup>) do zastavitelných ploch pro bydlení individuální na základě návrhu Vladimíra Perglera, Rokytnice v Orl. hor.
3. Zastupitelstvo města nesouhlasí s návrhem na pořízení změny Územního plánu města Rychnov n. Kn. dle následujícího návrhu:
  - 3.1. Zařazení pozemku parc. č. 2224 v k.ú. Rychnov n. Kn. do zastavitelných ploch pro bydlení individuální na základě návrhu vlastníka Mgr. Romana Zimy, Hradec Králové. Návrh je nezdůvodnitelný dle § 55 odst. 3) stavebního zákona. Dále je návrh problematický, protože navrhuje zástavbu pozemku ve svahu s možným přístupem jen z výše položených pozemků a nachází se v sousedství přírodního parku Les Včelný.
4. Ustanovuje „určeným zastupitelem“ podle § 47 odst. 1) /zadání změny/ a podle § 53 odst. 1) /návrh změny/ zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, pro spolupráci s pořizovatelem, starostu Jiřího Rokla.

**K bodu č. 7.:**

hlasování – materiály pod číslem usnesení 73/08-86/08 an block 18 pro

**USNESENO č. 73/08****Zastupitelstvo města v Rychnově n. Kn.****s c h v a l u j e****prodej p. p. č. 1747/14 o výměře 140 m<sup>2</sup> v k. ú. Rychnov n. Kn. manželům Jaroslavu a Marii Matušovským, bytem Rychnov n. Kn. za cenu 22.400,-- Kč + náklady na zajištění prodeje.****USNESENO č. 74/08****Zastupitelstvo města v Rychnově n. Kn.****s c h v a l u j e****prodej p. p. č. 1747/18 o výměře 251 m<sup>2</sup> v k. ú. Rychnov n. Kn. manželům Václavu a Věře Nosálovým, bytem Rychnov n. Kn. za cenu 40.200,-- Kč + náklady na zajištění prodeje.****USNESENO č. 75/08****Zastupitelstvo města v Rychnově n. Kn.****s c h v a l u j e****prodej p. p. č. 1747/20 o výměře 25 m<sup>2</sup> v k. ú. Rychnov n. Kn. manželům Evě a Františku Mládkovým, bytem Rychnov n. Kn. za cenu 4.000,-- Kč + náklady na zajištění prodeje.****USNESENO č. 76/08****Zastupitelstvo města v Rychnově n. Kn.****I. s c h v a l u j e****prodej p. p. č. 31/5 o výměře 83 m<sup>2</sup> v k. ú. Jány u Rychnova n. Kn. paní Zdeňce Nemečkové, bytem Skuhrov nad Bělou za cenu zjištěnou znaleckým posudkem + náklady na zajištění prodeje.****II. n e s c h v a l u j e****prodej celé ani části p. p. č. 31/1 v k. ú. Jány u Rychnova n. Kn.****USNESENO č. 77/08****Zastupitelstvo města v Rychnově n. Kn.****I. s c h v a l u j e**

- 1) odkoupení p. p. č. 253/4 o výměře 174 m<sup>2</sup> v k. ú. Rychnov n. Kn. od společnosti FAB, s.r.o., se sídlem Strojnická 633, Rychnov n. Kn. za cenu 10.400,-- Kč. Náklady s prodejem spojené ponese kupující.
- 2) prodej části p. p. č. 1336/1 o výměře cca 170 m<sup>2</sup>, části p. p. č. 1336/4 o výměře cca 310 m<sup>2</sup>, části p. p. č. 1336/5 o výměře cca 360 m<sup>2</sup>, části p. p. č. 1336/6 o výměře cca 480 m<sup>2</sup> a části p. p. č. 1336/7 o výměře cca 150 m<sup>2</sup>, vše v k. ú.

Rychnov n. Kn. společnosti FAB, s.r.o., se sídlem Strojnická 633, Rychnov n. Kn. za cenu 400,-- Kč/m<sup>2</sup> + náklady na zajištění prodeje.

## **II. n e s c h v a l u j e**

- 1) směnu p. p. č. 1336/7, p. p. č. 1336/6, p. p. č. 1336/1, p. p. č. 1336/22, p. p. č. 1337 a části p. p. č. 1336/4 o výměře cca 351 m<sup>2</sup> z vlastnictví města Rychnov nad Kněžnou za p. p. č. 245/5 z vlastnictví společnosti FAB, s.r.o., se sídlem Strojnická 633, Rychnov n. Kn. s dokoupením výměry, která přesahuje výměru tohoto pozemku oproti celkové výměře směřovaných pozemků z vlastnictví města Rychnov nad Kněžnou za cenu 400,-- Kč/m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Rychnov n. Kn.
- 2) prodej celé ani části p. p. č. 1336/22, celé ani části p. p. č. 1337, dalších částí p. p. č. 1336/1, dalších částí p. p. č. 1336/4, dalších částí p. p. č. 1336/5, dalších částí p. p. č. 1336/6 a dalších částí p. p. č. 1336/7, vše v k. ú. Rychnov n. Kn.

---

USNESENO č. 78/08

Zastupitelstvo města v Rychnově n. Kn.

## **s c h v a l u j e**

směnu části p. p. č. 913/1 o výměře cca 18 m<sup>2</sup> a části p. p. č. 913/3 o výměře cca 9 m<sup>2</sup> z vlastnictví manželů Olgy a Františka Pokorných, bytem Rychnov n. Kn. za část p. p. č. 912/1 o výměře cca 27 m<sup>2</sup> z vlastnictví města Rychnov nad Kněžnou, vše v k. ú. Rychnov n. Kn. Náklady se směnou spojené ponесou obě strany rovným dílem.

---

USNESENO č. 79/08

Zastupitelstvo města v Rychnově n. Kn.

## **n e s c h v a l u j e**

prodej celé ani části p. p. č. 737/1 (dle PK) v k. ú. Roveň u Rychnova n. Kn.

---

USNESENO č. 80/08

Zastupitelstvo města v Rychnově n. Kn.

## **n e s c h v a l u j e**

prodej celé ani části p. p. č. 920/26 v k. ú. Rychnov n. Kn.

---

USNESENO č. 81/08

Zastupitelstvo města v Rychnově n. Kn.

## **n e s c h v a l u j e**

prodej celé ani části p. p. č. 1016 v k. ú. Dlouhá Ves u Rychnova n. Kn.

---

USNESENO č. 82/08

Zastupitelstvo města v Rychnově n. Kn.

## **s c h v a l u j e**

bezúplatný převod p. p. č. 885, p. p. č. 886, p. p. č. 889, p. p. č. 890/1, p. p. č. 897,

p. p. č. 946/1 a p. p. č. 947/1, vše v k. ú. Dlouhá Ves u Rychnova n. Kn. z vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, do vlastnictví města Rychnov nad Kněžnou.

---

USNESENO č. 83/08

Zastupitelstvo města v Rychnově n. Kn.

**s c h v a l u j e**

odkoupení části p. p. č. 5001, dle geometrického plánu č. 914-117/2008 označené jako nově vytvořená p. p. č. 5001/2 o výměře 235 m<sup>2</sup> v k. ú. Solnice z podílového spoluvlastnictví paní Libuše Olexové, bytem Semonice a pana Jaroslava Handy, bytem Třebešov za celkovou kupní cenu 94.000-- Kč.

---

USNESENO č. 84/08

Zastupitelstvo města v Rychnově n. Kn.

**s c h v a l u j e**

uzavření Dohody o budoucí dohodě o předání a převzetí polních cest PC 1, PC 12–13 a PC 19 v k. ú. Lipovka u Rychnova n. Kn. a Dohody o budoucí dohodě o předání a převzetí vodních nádrží LBC-11 a LBK-14 v k. ú. Lipovka u Rychnova n. Kn., a to mezi budoucím předávajícím Českou republikou – Ministerstvem zemědělství, odbor Ústřední pozemkový úřad, oddělení Pozemkový úřad Rychnov nad Kněžnou, Jiráskova 1320, Rychnov n. Kn. a budoucím přejímajícím městem Rychnov nad Kněžnou, dle předloženého návrhu.

---

USNESENO č. 85/08

Zastupitelstvo města v Rychnově n. Kn.

**o d k l á d á**

projednání žádosti pana Zdeňka Pohla, bytem Na Láni 1327, Rychnov n. Kn. o převod části p. p. č. 2573/1 a části p. p. č. 2575/32, nacházejících se v k. ú. Rychnov n. Kn. do doby po kolaudaci stavby „ZTV pro rodinné domy v lokalitě Rychnov n. Kn. – Na Láni (kanalizace, vodovod, plynovod, elektrorozvody, rozvody VO, místní obslužná komunikace) dle stavebního povolení č.j.: Výst. 408/2005-Ma.

---

USNESENO č. 86/08

Zastupitelstvo města v Rychnově n. Kn.

**s c h v a l u j e**

zahrnutí p. p. č. 452/74 o výměře 47 m<sup>2</sup>, p. p. č. 452/75 o výměře 880 m<sup>2</sup>, p. p. č. 452/93 o výměře 179 m<sup>2</sup>, p. p. č. 452/94 o výměře 141 m<sup>2</sup>, p. p. č. 452/97 o výměře 13 m<sup>2</sup>, p. p. č. 452/98 o výměře 9 m<sup>2</sup>, p. p. č. 452/19 (dle PK) o výměře 3.358 m<sup>2</sup>, p. p. č. 452/23 (dle PK) o výměře 3.123 m<sup>2</sup>, p. p. č. 452/30 (dle PK) o výměře 1.405 m<sup>2</sup>, nacházející se v k. ú. Slemeno u Rychnova n. Kn. do projektu komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Slemeno u Rychnova n. Kn.

---

**K bodu č. 8.1.:**

hlasování

18 pro

**USNESENO č. 87/08****Zastupitelstvo města v Rychnově n. Kn.****v z a l o na vědomí****Závěrečný účet a Zprávu o výsledcích přezkoumání hospodaření Dobrovolného svazku obcí Mikroregion Rychnovsko, se sídlem Rychnov nad Kněžnou, IČ 71208810 za rok 2007 bez výhrad.****K bodu č. 8.2.:**

hlasování

17 pro, 1 se zdržel

**USNESENO č. 88/08****Zastupitelstvo města v Rychnově n. Kn.****s c h v a l u j e****navýšení neinvestičního provozního příspěvku pro rok 2008 Farní charitě, Rychnov n. Kn. a o.s. Orion, Rychnov n. Kn. ve výši dle předloženého návrhu.****K bodu č. 9.:**

Vzhledem k tomu, že program zasedání ZM byl vyčerpán a nebyly žádné příspěvky do diskuse, ukončil starosta města Jiří Rokl v 16:45 hod. zasedání. Příští zasedání ZM je plánováno na 3.11.2008.

PaedDr. Miroslav Richter  
místostarostaJiří Rokl  
starosta

Ověřovatelé: Eva Červinková, Jaroslav Havel